

<b>B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>3</b>
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území .....	3
b) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.....	3
c) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	3
d) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.) .....	3
e) Ochrana území podle jiných právních předpisů .....	3
f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	4
g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	4
h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	4
i) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).....	4
j) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) ..	4
k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	4
l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje .....	4
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo .....	5
<b>B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY.....</b>	<b>5</b>
B.2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ .....	5
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby .....	5
b) Účel užívání stavby.....	5
c) Trvalá nebo dočasná stavba .....	5
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	5
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	6
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů .....	6
g) Navrhované parametry stavby .....	6
h) Základní bilance stavby.....	6
i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci, členění na etapy .....	7
j) Orientační náklady stavby .....	7
B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....	7
k) Urbanistické řešení.....	7
l) Architektonické řešení.....	7
B.2.3. DISPOZIČNÍ, TECHNOLOGICKÉ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ.....	8
B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	8
B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	8
B.2.6. ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB .....	8
SO 01 – OBJEKT ZÁKLADNÍ ŠKOLY .....	8
ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ .....	9
KANALIZACE .....	9
VODOVOD .....	10
VZDUCHOTECHNIKA.....	10
B.2.7. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ .....	10
B.2.8. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA .....	12
B.2.9. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ .....	12
B.2.10. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ .....	14
a) Ochrana před pronikáním radonu z podlaží.....	14
b) Ochrana před bludnými proudy .....	14
c) Ochrana před technickou seizmicitou .....	14

d)	<i>Ochrana před hlukem .....</i>	<i>14</i>
e)	<i>Protipovodňová opatření.....</i>	<i>14</i>
f)	<i>Ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.....</i>	<i>14</i>
<b>B.3.</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>14</b>
a)	<i>napojovací místa technické infrastruktury, přeložky.....</i>	<i>14</i>
b)	<i>připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....</i>	<i>15</i>
<b>B.4.</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>15</b>
a)	<i>popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.....</i>	<i>15</i>
<b>B.5.</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>15</b>
<b>B.6.</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....</b>	<b>15</b>
a)	<i>vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....</i>	<i>15</i>
b)	<i>vliv na přírodu a krajinu.....</i>	<i>17</i>
c)	<i>vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....</i>	<i>17</i>
d)	<i>Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....</i>	<i>17</i>
e)	<i>V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno .....</i>	<i>18</i>
f)	<i>navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....</i>	<i>18</i>
<b>B.7.</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA.....</b>	<b>18</b>
<b>B.8.</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>18</b>
	<i>Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....</i>	<i>18</i>
<b>B.9.</b>	<b>CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>19</b>

## **B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) *Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území***

Projekt řeší nástavbu tří podlažního objektu základní školy v zahradní části pozemku parc.č. 692, k.ú. Třebíč [769738].

Parcela je mírně svažité směrem od uličního objektu do zahrady. Záměrem návrhu je navýšení kapacity učeben pro žáky se speciálními potřebami.

### **b) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území***

Dle dostupných informací k dnešnímu dni nebyla vydána žádná rozhodnutí.

### **c) *Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů***

Veškerá vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí dokladové části E dokumentace pro územní řízení.

### **d) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.)***

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bylo kompletní polohopisné a výškopisné zaměření pozemků.

Dále bylo zpracováno:

- Inženýrskogeologický průzkum staveniště (Theodat Brno, s.r.o.) – 08/2019
  - 3 geologické sondy (Geo Vank s.r.o. Čebín)
  - Geotechnické posouzení zemin
- Stavebně technický průzkum – (Průzkumy staveb s.r.o., Lísky 1000/44 624 00 BRNO) – 08/2019

### **e) *Ochrana území podle jiných právních předpisů***

Dle dostupných informací k dnešnímu dni nám ochrana území podle jiných právních předpisů není známa.

**f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

- povodně – pozemky se nacházejí mimo záplavové území, stavba tedy nevyžaduje ochranu
- sesuv půdy – možné riziko sesuvů půdy z hlediska svažitosti území se nevyskytuje
- poddolování – nenachází se v poddolovaném území
- seizmicita – nevyskytuje se, bez dalších opatření
- radon - beze změny
- hluk – v okolí není významný zdroj hluku

**g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nemá negativní vliv na sousední stavby. Stavba nemá negativní vliv na okolí stavby ani na odtokové poměry v dané lokalitě.

**h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Řešený záměr nevyžaduje asanace ani demolice dřevin.

**i) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)**

Beze požadavků.

**j) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Beze změny.

**k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Předpokládané zahájení stavby je 2.kvartál/2020.

Předpokládané dokončení stavby 2.kvartál/2021.

**l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje**

parcela č. 692 Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401 Třebíč

*Sousední parcely (k pozemku 692):*

parcels č. 1399/1, 566/2 SJM Borský Aleš Ing. a Borská Květoslava,  
Cyrilometodějská 110/24, Nové Město, 67401 Třebíč

parcels č. 1634 Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401  
Třebíč

parcels č. 697 Bobek Petr Ing., Jiráskova 727/2, Horka-Domky, 67401  
Třebíč

parcels č. 1460/15 Město Třebíč, Karlovo nám. 104/55, Vnitřní Město, 67401  
Třebíč

***m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo***

Stavba nemá vliv na vznik ochranných a bezpečnostních pásem.

**B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY**

**B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) *Nová stavba nebo změna dokončené stavby***

Nástavba

**b) *Účel užívání stavby***

Učebny základní školy

**c) *Trvalá nebo dočasná stavba***

Trvalá stavba

**d) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby***

Dle dostupných informací k dnešnímu dni nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Veškerá vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí dokladové části E dokumentace pro územní řízení.

Dotčené orgány nemají k dokumentaci připomínky, případně budou zohledněny v dalších stupních PD.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Nejsou žádné požadavky dle zákona č. 20/1987 Sb. ani dle zákona č. 114/1992 Sb.

**g) Navrhované parametry stavby**

zastavěná plocha:	17,09 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor:	1444,3 m <sup>3</sup>
užitná plocha:	251,96 m <sup>2</sup>

**h) Základní bilance stavby**

– Potřeby a spotřeby médií a hmot

- Bilance potřeby tepla

Bude řešeno v dalším stupni PD

- Potřeba elektrické energie

Bude řešeno v dalším stupni PD

- Potřeba zemního plynu

- Bude řešeno v dalším stupni PD

- Potřeba vody

Dle vyhlášky 428/2001 sb. Příloha č. 12:

II. Veřejné budovy – školy

8. WC, teplá voda u umývadel:

- Směrné číslo roční potřeby vody: 5 m<sup>3</sup>/rok/os pro 200 pracovních dní
  - Předpokládaný počet žáků a zaměstnanců: 54
  - Roční potřeba vody: 270 m<sup>3</sup>
  - Průměrná denní potřeba vody: 1,35 m<sup>3</sup>/den
- Hospodaření s dešťovou vodou – dešťové vody budou odváděny novými odpady, budou zachyceny a vsakovány uvnitř řešeného území. Nástavbou se výrazně nezvýší množství odváděných dešťových vod

- Množství odpadních vod dešťových
  - Objem srážek pro  $i = 0,0161 \text{ l/m}^2$  a plochy střech cca  $300 \text{ m}^2$
  - Pro 15-ti min. déšť 4347 litrů

Návrh velikost retenční nádrže a velikost vsakovacího prostoru bude upřesněna na základě HG posudku v dalším stupni PD.

- Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí
- Množství vypouštěných odpadních vod splaškových
  - Počet žáků a zaměstnanců: 54
  - Splaškové vody průměrné denní:  $1,35 \text{ m}^3/\text{den}$

#### **i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci, členění na etapy**

Předpokládaný termín zahájení realizace: 2.kvartál/2020

Předpokládaný termín dokončení: 2.kvartál/2021.

Etapizace: Realizace stavby nebude členěna na etapy.

#### **j) Orientační náklady stavby**

Odhadovaná cena stavby ve variantě dvoupodlažní nástavby je 32 000 000 mil. Kč bez DPH.

Odhadovaná cena stavby ve variantě jednopodlažní nástavby je 17 372 650 mil. Kč bez DPH.

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **k) Urbanistické řešení**

Jedná se o nástavbu stávajícího objektu základní školy. Základní školu tvoří soubor objektů. Záměrem projektu je nástavba stávajícího tří podlažního objektu v zahradní části o jedno podlaží pro vytvoření nových učeben.

#### **l) Architektonické řešení**

Stávající objekt základní školy v zahradní části je tří podlažní zastřešen sedlovou a valbovou střechou.

Předmětem zadání bylo posouzení dvou variant řešení nástavby. Ve variantě 1 bylo uvažováno s dvoupodlažní nástavbou, přičemž první podlaží nástavby bylo uvažováno plnohodnotné s obvodem navazujícím na stávající obrysy budovy ve spodních podlažích. Druhé podlaží nástavby již bylo tvořeno sedlovou respektive valbovou střechou. Ve variantě jednopodlažní nástavby je pak nástavba zastřešena plochou střechou. Fasáda je

uvažována s opláštěním cemento-vláknitými deskami, popř. systémovou kovovou fasádou v grafitově šedé barvě. Okna jsou hliníková s integrovanými meziskelními žaluziemi. Objekt bude zvýšený o jedno podlaží a zastřešen plochou střechou. K objektu bude přistaven výtah, který umožní bezbariérové užívání stavby.

Obě varianty byly posouzeny statikem. Rovněž byly prověřeny z hlediska požárně-bezpečnostního řešení a dalších parametrů. Na základě geologického a stavebně technického průzkumu jednoznačně vychází smysluplná pouze jednopodlažní nástavba. Dvě nadzemní podlaží by znamenaly zesílení základů a další komplikace, které by znamenaly značné vícenáklady. Při jednom nadzemním podlaží nebude třeba zesilovat základy ani injektovat zdivo. Rovněž opatření, která by vyplynula z PBŘ by u dvoupodlažní nástavby znamenaly značné náklady spojené s nutností nového posouzení budovy jako celku. V další části textu je tedy řešena již pouze jednopodlažní nástavba.

### **B.2.3. Dispoziční, technologické a provozní řešení**

Nastavované podlaží bude sloužit pro kmenové učebny pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami.

Učebny jsou situovány na jižní stranu. Na severní stranu je navržena chodba napojená na schodišťový prostor s výtahem.

V nástavbě jsou řešeny 4 učebny celkem pro 34 osob, hygienické zázemí a výtah.

### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Stavba je navržena v souladu s vyhláškami stavebního zákona 183/2006 Sb. a příslušných norem. Je zajištěn bezbariérový přístup a pohyb. Navržené řešení splňuje vyhlášku 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba před uvedením do provozu musí splňovat všechny technické i bezpečnostní požadavky na bezpečné užívání.

Bezpečnost při užívání bude zabezpečena jednak kvalitním provedením stavby (zkontrolováno bude při převzetí díla a při kolaudaci), jednak pravidelnou údržbou všech zařízení prostřednictvím oprávněných osob dle vnitřních předpisů.

### **B.2.6. Základní technický popis staveb**

## **SO 01 – OBJEKT ZÁKLADNÍ ŠKOLY**



### **Stavební řešení:**

- Základová konstrukce

Základy zůstávají stávající. U jednopodlažní nástavby bez nutnosti zesílení základů na základě geologické vyhodnocení a zjištěných skutečností provedení stávajících konstrukcí.

- Svislé nosné konstrukce

Svislé nosné konstrukce stávajícího objektu jsou provedeny z cihelného zdiva tl, 300 a 450 mm. Stav zdiva byl ověřen stavebně technickým průzkumem. Nástavba bude řešena z keramických tvárnic tl 300-400 mm opatřených systémovou fasádou s tepelnou izolací.

- Střešní konstrukce

Střešní konstrukce stavby bude jednoplášťová plochá, vyspádována do vnitřních svodů. Konkrétní skladba střešní konstrukce bude řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

- Vnitřní omítky

Povrch interiérových stěn a stropů je uvažován ve vápenoštukových omítkách.

- Podlahy

Podlahy budou opatřeny povlakovými krytinami a keramickou dlažbou. Příslušné skladby podlah budou obsaženy v dalším stupni projektové dokumentace.

- Výplně otvorů

Navrženy jsou výplně otvorů hliníkové, zasklení izolačním dvojsklem.

- Zámečnické a klempířské výrobky

Zámečnické výrobky budou provedeny z žárově zinkované oceli upravené pískováním. Klempířské prvky budou z předzvětralého titan-zinku.

Kompletní technické a konstrukční řešení, skladby konstrukcí, materiálové řešení a další budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

### **ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ**

Navržená nástavba 4.NP bude napojená na stávající plynový kotel, vytvořením nové větve. Detailní návrh a řešení topení bude vyprojektován v dalším stupni PD.

### **KANALIZACE**

Spaškové odpadní vody ze sociálního zařízení a odvod kondenzátu z kotle jsou zaústěny

do veřejné kanalizace. Odpadní potrubí splaškové kanalizace je z PVC, včetně odvětrání nad střechu. Potrubí uložené v zemi je z PVC. Zařizovací předměty jsou připojeny potrubím HT. Objekt se napojí kanalizační přípojkou PVC DN 150 na veřejnou kanalizaci.

Dešťové odpadní vody jsou vedeny uvnitř objektu a svedeny samostatně mimo objekt a napojí kanalizační přípojkou PVC DN 150 na veřejnou kanalizaci.

## **VODOVOD**

Je napojen na veřejný pitný vodovod vodovodní přípojkou a je zaveden do budovy. Měření spotřeby pitné vody je v objektu. Slouží jako pitný a požární vodovod.

Vodovod bude proveden v souladu s ČSN 73 6660.

## **Zásobování teplou vodou**

Bude lokální elektrický ohřevem vody v tlakových zásobnících v místech odběru v soc. zařízení.

Zařizovací předmět

Bude použito zařizovacích předmětů, WC závěsné v provedení dle výše, montážní prvek kombifix pro závěsné WC, krycí deska se dvěma splachovacími stupni Geberit. Umyvadla keramická s nerez sifonem.

Podlahové vpusti budou mít nerez mřížku.

Vše je uvažováno s doplňky jako je zásobník mýdla s doplňovací kartuší, zásobník na papírové ručníky, držák na toaletní papír, věšáky na šaty, jakož i sběrný koš, barva bílá (výrobek - německý značkový výrobce CWS).

Podrobný výpis bude součástí dalších stupňů projektové dokumentace.

## **VZDUCHOTECHNIKA**

VZT – Větrání nástavby budovy bude řešeno přirozeným větráním otevíravými okny v prostorách učeben učebnách. V prostorech hygienického zázemí bude množství větracího vzduchu dle normové hodnoty na zařizovací předmět. Budou instalovány větrací jednotky se rekuperací vzduchu s vysokou účinností. Přívod vzduchu bude řešen buď přímo do prostor hygienického zázemí, nebo do prostoru chodby. Odvod vzduchu potom v blízkosti zařizovacích předmětů. Celková balance bude v mírném podtlaku. Potrubí VZT bude řešeno převážně ocelovým pozinkovaným potrubím opatřené tepelnou a hlukovou izolací. Sání a výfuk vzduchu z a do venkovního prostoru bude řešen protidešťovými žaluziemi. Při průchodu potrubí požárně dělící konstrukcí bude potrubí opatřeno buď požární klapkou, nebo požární izolací dle příslušných norem. Projekt PBŘ bude řešen v dalších stupních projektové dokumentace. VZT systém nebude krýt tepelné ztráty objektu.

### **B.2.7. Zásady požárně bezpečnostního řešení**

V rámci stavby budou provedeny stavební úpravy a nástavba stávajícího objektu základní školy v Třebíči na Cyrilometodějské 22 v zadní části pozemku. Také bude provedena přístavba venkovního výtahu. Objekt byl postaven do roku 1970.

Rekonstrukce základní školy s nástavbou jednoho podlaží bude posuzována v souladu s ČSN 73 0802 nevýrobní objekty a ČSN 73 08 34 změny staveb.

Objekt má dle ČSN 73 0802 čl. 5.2.1, 5.2.4 a 5.2.6 má tři užitné nadzemní podlaží a po

nástavbě jednoho podlaží bude mít čtyři užité nadzemní podlaží.

Dle ČSN 73 08 34 čl.3.4 se u nástavby bude jednat o změnu staveb skupiny II.

Dle ČSN 73 08 34 čl.3.3.b)3 se u přístavby vnějšího výtahu bude jednat o změnu staveb skupiny I.

Požární výška objektu je v souladu ČSN 73 0802 čl. 5.2.-  $h = \text{cca } 12,8 \text{ m}$ .

Konstrukční systém objektu je dle ČSN 73 0802 čl. 7.2.8b) nehořlavý (cihelná nosná svislá konstrukce, stropy z keram. vložek Hurdís). Dle ČSN 730802 čl.7.2.12.d) se při posuzování konstrukčních systémů nebere zřetel na konstrukce obvodových stěn, které nezajišťují stabilitu objektu, nebo jeho části.

Nástavba jednoho podlaží bude tvořit samostatný požární úsek propojený s ostatními patry schodištěm jako chráněnou únikovou cestou nebo částečně chráněnou únikovou cestou.

Požární úsek nástavby je zařazen do III. stupně požární bezpečnosti s požadovanou požární odolností nosných konstrukcí a požárních stěn a střechy REI 30 DP1 a obvodových konstrukcí REW 30 DP1 jako pro poslední nadzemní podlaží. Nosné a požárně dělicí konstrukce pod nástavbou budou s požární odolností REI 45 DP1.

Úniková cesta v celém objektu pro  $91 \times 1,3$  (dle ČSN 73 08 18) = 118 žáků schopných samostatného pohybu,  $7 \times 1,3 = 9$  žáků s omezenou schopností pohybu a  $16 \times 1,3 = 21$  učitelů vede po schodišti jako chráněné únikové cestě nebo částečně chráněné únikové cestě přímo do venkovního prostoru. Schodiště je šířky 1500 mm (2,5 ún. pruhu) s dveřmi 1700/1970 mm do venkovního prostoru pro max. 148 osob v celém objektu. Vyhovující je 1,5 únikového pruhu.

Dvoukřídlé dveře do venkovního prostoru ze schodiště budou otevíravé ven – nesmí zmenšovat šířku úniku po schodišti.

Odstupové vzdálenosti od nástavby jsou vyhovující – na hranici s pozemkem nejsou požárně otevřené plochy a vedlejší objekt tělocvičny má střechu pouze do úrovně 2.NP.

Zásobování požární vodou je stejné jako u stávajících podlaží v objektu.

Dle vyhl.č.23/2008 Sb. §23 odst.7 musí být pro více jako 100 dětí proveden domácí rozhlas s nuceným poslechem.

Pokud bude venkovní výtah jako požární nebo evakuační, bude v objektu umístěn nouzový zdroj elektrické energie.

Přístupová komunikace pro požární zásah musí být do vzdálenosti do 20 m od vstupu do budovy.

Nástupní plocha na přístupové komunikaci a mít šířku min. 4 m a musí se zřídit u objektu požární výšky  $h$  nad 12 m.

Vnitřní zásahové cesty nemusí být zřízeny – objekt má v obvodových stěnách otvory vhodné pro vedení protipožárního zásahu.

## **B.2.8. Úspora energie a tepelná ochrana**

Objekt je navržen na doporučené normové hodnoty. Konkrétní řešení skladeb konstrukcí a průkaz energetické náročnosti budovy budou součástí dalšího stupně PD.

## **B.2.9. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*(Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)*

### Vibrace

Šíření nadlimitních vibrací do okolí objektu v průběhu stavby ani při provozu se nepředpokládá.

### Hluk

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (ve znění pozdějších předpisů). Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $A_{L_{Aeq, T}}$ . V denní době se stanoví pro 8 nejhluchnějších hodin, v noční době pro nejhluchnější hodinu.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku ve venkovním prostoru se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Aeq, T}} = 50$  dB a korekce pro denní nebo noční dobu.

*Zóny bydlení (Chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb)*

Denní doba (600-2200):

základní hladina  $L_{Aeq, 8h} = 50$  dB

výsledná hladina  $L_{Aeq, T} = 50$  dB

Noční doba (2200-600):

základní hladina  $L_{Aeq, 1h} = 50$  dB

korekce  $k = -10$  dB (noční doba)

výsledná hladina  $L_{Aeq, 1h} = 40$  dB

Hluk z dopravy po pozemních komunikacích je hodnocen za celou denní respektive noční dobu. Podle NV č. 272/2011 Sb., je v denní době hygienický limit pro hluk ze silniční dopravy po pozemních komunikacích  $L_{Aeq, 16h} = 55$  dB a v noci  $L_{Aeq, 8h} = 45$  dB. V okolí hlavních komunikací kde hluk z dopravy po těchto komunikacích je převažující a v ochranném pásmu drah se použije korekce + 10 dB, tj. hygienický limit hluku ve dne je  $L_{Aeq, 16h} = 60$  dB a v noci  $L_{Aeq, 8h} = 50$  dB. Pro starou hlukovou zátěž z pozemních komunikací se v chráněném venkovním prostoru staveb a ostatních venkovních prostorech použije korekce + 20 dB, tj. hygienický limit hluku ve dne je  $L_{Aeq, 16h} = 70$  dB a v noci  $L_{Aeq, 8h} = 60$  dB.

Realizací projektu nevzniknou žádné nové zdroje hluku. Jedná se o novostavbu smuteční

síně na okraji města Miroslav.

Stavbou nebudou dotčeny nejbližší chráněné prostory a nepředpokládá se překročení limitů pro hlukovou zátěž.

#### Hluk v pracovním prostředí

Limitní hodnoty hluku v pracovním prostředí jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ve smyslu § 3 odst. 1 výše uvedeného nařízení je hygienický limit pro osmihodinovou pracovní dobu ustáleného a proměnného hluku při práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,8h}} = 85$  dB.

Překročení výše uvedené limitní hodnoty vlivem provozu novostavby se nepředpokládá.

#### Hluk v průběhu stavebních prací

Limitní hodnoty hluku v pracovním prostředí jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ve smyslu § 3 odst. 1 výše uvedeného nařízení je hygienický limit pro úroveň hluku při práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,8h}} = 85$  dB.

Pracovníci provádějící stavební práce vystavení nadlimitnímu hluku (např.: práce s pneumatickými sbíječkami) budou vybaveni příslušnými osobními ochrannými prostředky proti hluku dle nařízení vlády č. 495/2001 Sb. a budou přijata příslušná organizační opatření (přestávky) tak, aby nebyla překročena celková expozice  $E_{A,8h} 3 \text{ } 640 \text{ Pa}^2\text{s}$  pro 8 - mi hodinovou pracovní dobu (viz § 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.).

#### Zařízení

Stavba ani úpravy přilehlých ploch nejsou zdrojem elektromagnetického záření, ani zde nebudou používána zařízení spadající pod zákon č. 18/1997 Sb.

#### Prašnost

V průběhu stavebních prací může dojít k dočasnému zvýšenému množství TZL vlivem některých prací. Z tohoto důvodu budou přijata příslušná opatření vedoucí k minimalizaci šíření znečištění do okolního prostředí.

Při následném užívání nebude provozován zdroj úletu prachu (TZL).

#### Používané chemické látky a média

Při stavebních pracích budou použity některé nebezpečné chemické látky ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) zejména nátěrové hmoty, lepidla, těsnící tmely, tvrdidla apod.

Při výstavbě budou bezpečnostní datové listy těchto chemických přípravků k dispozici u dodavatele stavebních prací.

Obecně je při manipulaci s nebezpečnými chemickými látkami nutno respektovat ustanovení zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů a jeho prováděcích předpisů.

Jedná se zejména o:

- řádné balení, označování, skladování látek
- vybavení látek bezpečnostním listem v předepsané úpravě
- vedení předepsané evidence
- odpovídající kvalifikace pracovníků (autorizace, školení, zaškolení).

Z hlediska hygieny a bezpečnosti práce je v případě použití chemických látek nutno dodržovat pokyny uvedené v bezpečnostních listech k příslušným látkám. Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky dle charakteru látek, se kterými se manipuluje. Při manipulaci s uvedenými látkami je nutno zabránit kontaminaci okolí (pracovní prostředí, podloží, vody) dodržováním předepsaných pracovních postupů.

#### **B.2.10. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

##### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vzhledem k charakteru stavby se neposuzuje

##### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Nevyskytuje se, bez dalších opatření.

##### **c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Nevyskytuje se, bez dalších opatření.

##### **d) Ochrana před hlukem**

V okolí se nenachází žádný významný zdroj hluku.

##### **e) Protipovodňová opatření**

Pozemky se nacházejí mimo záplavové území, stavba tedy nevyžaduje ochranu.

##### **f) Ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.**

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

Možné riziko sesuvů půdy z hlediska svažitosti území se nevyskytuje.

#### **B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

##### **a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Navrženou stavbou a jejím napojením na inženýrské sítě nevzniká potřeba provedení přeložek inženýrských sítí.

Jedná se o nástavbu, která je napojena na stávající rozvody.

pozemku.

**b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky***

Bez požadavku.

**B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

**a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace***

jedná se o nástavbu stávající budovy. Bez požadavku. Dopravní řešení bude stávající.

**B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Není předmětem zadání. Druh stavby nevyžaduje

**B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) *vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda***

Ovzduší

V souvislosti s realizací tohoto záměru nedojde ke vzniku nových stacionárních zdrojů ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (v platném znění).

V průběhu stavebních prací může dojít k dočasnému zvýšenému množství TZL vlivem některých prací. Z tohoto důvodu budou přijata příslušná opatření vedoucí k minimalizaci šíření znečištění do okolního prostředí.

Hluk

Venkovní prostory nebudou zdrojem hluku pro okolí.

Voda

V průběhu stavebních prací a při následném užívání objektů bude postupováno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Vliv realizace záměru na kvalitu podzemních a povrchových vod se nepředpokládá. V případě použití látek potenciálně nebezpečných vodám, budou přijata opatření k zamezení ohrožení podzemních a povrchových vod. V úvahu přicházejí nátěrové hmoty používané v nezbytně nutném rozsahu.

Při realizaci výstavby a následném užívání budou mít pracovníci k dispozici tekoucí vodu vyhovující požadavkům vyhlášky č. 252/2004 Sb., která stanoví požadavky na pitnou a

teplou vodu.

#### Půda

Výstavba bude probíhat na pozemcích, které jsou součástí ZPF. V rámci realizace záměru dojde k trvalému záboru pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Vynětí ze ZPF je součástí samostatné přílohy.

Realizací nedojde k trvalému odnětí pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění.

Realizace záměru nenarušuje žádné ložisko nerostných surovin ani dobývací prostor. K ovlivnění horninového prostředí nedojde.

#### Odpady

S veškerým odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech (v platném znění). Současně budou dodržovány i související zákony a to zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů a jeho prováděcích předpisů.

#### Odpady při výstavbě

Množství stavebních odpadů vzhledem k rozsahu prací nelze jednoznačným a doložitelným způsobem doložit. Množství stavebních odpadů v tabulce je určeno výpočtem nebo odborným odhadem a lze jej považovat pouze za orientační. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních lístků ze zařízení pro využívání resp. odstranění odpadů, které budou předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství ke kolaudaci. Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

V průběhu stavebních prací lze očekávat vznik následujících druhů odpadů:

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Množství	Způsob nakládání s odpadem
Betón (železobeton)	17 01 01	O	0,6 t	recyklace nebo skládka
Cihly	17 01 02	O	0,6 t	Recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddelené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	0,5 t	skládka
Dřevo	17 02 01	O	0,2 t	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 02	O	20 kg	skládka
Plasty	17 02 03	O	0,1 t	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	0,1 t	recyklace



Směsné kovy	17 04 07	O	2 kg	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O	150 t	recyklace
Vytěžená hlšina	17 05 06	O	70 t	skládka
Kabely ostatní	17 04 11	O	0,1 t	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	nespecifikováno	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	0,2 t	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O	10 t	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	1 t	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	0,1 t	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	0,3 t	spalovna
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	nespecifikováno	spalovna KO nebo skládka

**b) vliv na přírodu a krajinu**

Bez vlivu. Jedná se o nástavbu na stávající budovu.

Realizací záměru nedojde k dotčení jiných chráněných zájmů přírody a krajiny ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění).

Dle projektové dokumentace objekty svou rozlohou, výškou a stavebním uspořádáním budou odpovídat ostatním objektům a nedojde k narušení krajinného rázu, výstavba bude prováděna na povrchu terénu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Záměr se nenachází v ptačí oblasti ani oblasti NATURA 2000.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí není podkladem.

**e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Rozsah a charakter stavby nevyžaduje.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Záměr nevyžaduje návrh ochranných a bezpečnostních pásem.

## **B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Nejsou vyžadována opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva. S ohledem na účel stavby a její užití ne nevyskytuje riziko závažných havárií. Stavba je navržena v souladu s platnými normami ČSN a vyhláškami. Zóny havarijního plánování nejsou u stavby tohoto účelu řešeny.

## **B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Hlavní příjezd na staveniště je po stávající městské komunikaci Cyrilometodějská k uličnímu objektu stávající základní školy nebo do dvorní části vedlejšího objektu.

Zdroj elektrická energie a vody pro staveniště bude ze stávajících objektů základní školy.

### Zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude umístěno před stávajícím uličním objektem ZŠ a ve dvorní části u dvorního objektu ZŠ. Při realizaci bude možno po dohodě se stavebníkem využívat prostory uvnitř dvorního objektu ZŠ.

### Zemní práce

Budou provedeny pouze pro realizaci přístavby výtahové šachty a nové stěny pro průchod na zahradu.

### Návrh dopravních a montážních mechanismů

Pro hlavní svislou dopravu stavebního materiálu pro nástavbu a přístavbu výtahové šachty je navrženo použít jeden věžový jeřáb s dosahem do 60 m a s výškou háku do 20 m dle výběru zhotovitele. Je navrženo umístit jeřáb před stávající uliční objekt na ulici Cyrilometodějská. Pro jeřáby platí zákaz otáčení se s břemenem mimo obvod staveniště a přes stávající objekty. Proto je možno jeřáb používat pro přesun materiálu přes stávající uliční objekt pouze při prázdné části uličního objektu, nad kterou bude materiál přenášen (školní prázdniny, víkendy apod.).

Pro výškovou montáž na objektu je možno také využívat čerpadla na beton a maltu případně elektrické stavební vrátky.

Jako další možnost dopravy materiálu do dvorní části je po drobných úpravách spojovací

chodbou z ulice Cyrilometodějská přes stávající uliční objekt ZŠ.

Při dohodě s majitelem vedlejší parcely č.697 a přilehlých objektů na této parcele by bylo možno dopravovat materiál do dvorní části ZŠ přes tyto objekty.

#### Dopravně inženýrské opatření

Stavba při své realizaci může vyvolávat potřebu částečných přechodných lokálních úprav stávajícího veřejného dopravního režimu v dotčené oblasti na veřejné komunikaci ulice Cyrilometodějská. Bude se týkat hlavně dočasného záboru ploch se zúžením komunikace pro ZŠ u stávajícího uličního objektu ZŠ.

ZOV vypracoval: Ing. Vodáček

### **B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Stavba je napojena na stávající vodovodní řád. Dešťové vody budou zachyceny a vsakovány uvnitř řešeného území.

Rozsah a charakter stavby nevyžaduje další nároky.

.

V Brně dne 2.8.2019

Vypracovala Ing. arch. Ivo Švábenský